

Jõgeva Vallavalitsus  
e-post: info@jogeva.ee

Teie 12.04.2024 nr 7-4/511-1

Meie (digitaallkirja kuupäev) nr  
3-1.1/2024/1726

### **Kinnisasja vajalikkuse väljaselgitamise menetlusest nr 24-2118**

Riigi kinnisvararegistri menetluses nr 24-2118 andis Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) teada oma huvist Jõgeva maakonnas Jõgeva vallas Änkkülas asuva Järvemetsa kinnisasja (katastritunnus 24701:001:1746, kinnistusregistri nr 24340850, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV114326) suhtes ja taotles selle kinnisasja üleandmisest RMK valdusesse, kuna see on vajalik RMK põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks. Selgitame, et RMK huvi tingis eelkõige Järvemetsa kinnisasja asukoht ja selle looduslik seisund, paraku kehtestatud detailplaneering ja kinnisasjale määratud ehitusõigus jäi taotluse tegemisel tuvastamata ja kahjuks puudus sellekohane teave ka riigi kinnisvararegistri menetluses nr 24-2118.

Võttes arvesse Jõgeva Vallavalitsuse 12.04.2024 nr 7-4/511-1 esitatut, eelkõige munitsipaalmaa arendamiseks läbiviidud planeerimistegevust ja kaaludes RMK poolse riigihuvi ajendeid ja mõju, leiame, et antud juhul kohaliku omavalitsuse poolne piirkonna arendusvajadus prevaleerib RMK huvi ees ja käesolevaga RMK taandab oma huvi Järvemetsa kinnisasja suhtes.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Lauren  
Kinnisvaraosakonna juhataja

Teadmiseks: Kliimaministeerium (info@kliimaministeerium.ee)  
Regionaal- ja Põllumajandusministeerium (info@agri.ee)  
Rahandusministeerium (Katrin.Solvak@fin.ee)

Piret Tauer, maamüügi spetsialist 5340 8325